

УТВЕРЖДЕНО  
решением Общего собрания  
СНТ «ОТДЫХ»  
Протокол от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **Изменения, вносимые в Устав Садоводческого Некоммерческого Товарищества «ОТДЫХ»**

пункт 1 главы 8 Устава изложить в следующей редакции:

Членами Товарищества могут быть граждане Российской Федерации, достигшие 18-летнего возраста, имеющие в собственности земельные участки в границах данного Товарищества, а также правообладатели земельных участков, являющиеся членами семьи (супруг, супруга, дети) собственника участка, изъявившие желание участвовать в деятельности Товарищества и соблюдать его Устав

пункт 4 главы 8 Устава изложить в следующей редакции:

Вступающие в члены Товарищества лица, имеющие в его границах земельные участки, знакомятся с его Уставом и подают заявление в правление Товарищества, которое выносит вопрос о принятии желающих в члены Товарищества на рассмотрение собрания Правления.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя;
- документ, подтверждающий родственные отношения - свидетельство о рождении, регистрации брака (в случаях вступления в Члены Товарищества члена семьи собственника земельного участка, в соответствии СК РФ)
- адрес места жительства заявителя;
- почтовый адрес, по которому заявителем могут быть получены почтовые сообщения, за исключением случаев, если такие сообщения могут быть получены по адресу места жительства;
- адрес электронной почты, по которому заявителем могут быть получены электронные сообщения (при наличии);
- согласие заявителя на соблюдение требований Устава Товарищества.

К заявлению прилагаются копии документов о правах на садовый земельный участок, расположенный в границах территории Товарищества и Согласие на обработку персональных данных заявителя

пункт 2 главы 9 Устава дополнить абзацами в следующей редакции:

-на территориях общего пользования Товарищества недопустимо перегораживать улицу личным автотранспортом, необходимо осуществлять парковку автомобилей на территории

своего участка. В случае кратковременной парковки автотранспорта на улице необходимо обеспечить ширину проезда не менее 3,5 метров (свод правил противопожарной безопасности п. п. 8.6 и 8.8 СП 4.13130.2013).

- оказывать содействие и предоставлять Членам Правления Товарищества беспрепятственный доступ к имуществу общего пользования Товарищества, находящегося на территории своего садового участка, для технического обслуживания, осуществления сезонной консервации и запуска системы водоснабжения Товарищества.

- согласовывать установку кранов для подачи воды на свой участок в системе летнего водопровода с Председателем Правления Товарищества.

пункт 35 главы 16 Устава изложить в следующей редакции:

Правление Товарищества избирается Общим собранием Членов Товарищества из числа Членов Товарищества и членов их семей прямым открытым или тайным голосованием сроком на два года.

пункт 35 главы 16 Устава дополнить подпунктом 1 в следующей редакции:

Председатель Правления Товарищества избирается на срок два года из числа членов Правления. Полномочия председателя Правления определяются настоящим Уставом и действующим законодательством.

пункт 42 главы 16 Устава дополнить абзацем в следующей редакции:

контроль за соблюдением запрета проезда на территорию Товарищества грузового транспорта тоннажностью свыше 2 тонн, ежегодно, в период весенней распутицы в срок до 15 мая (за исключением специальных и экстренных служб).

главу 16 Устава дополнить подпунктом 51 в следующей редакции

В случае преждевременного сложения с себя полномочий из-за объективных причин невозможности продолжения нести обязанности Председателя (выход из членов СНТ, продажа участка, переезд в другое место жительства, тяжелой болезнью, смертью и т.п.) до избирательного собрания нового Председателя СНТ, в качестве временно исполняющего обязанности Председателя Товарищества, большинством голосов правления избирается один из Членов Правления. ВРИО Председателя обязан внести изменения в ЕГРЮЛ, на период его избрания на него возлагаются полномочия и ответственность Председателя СНТ.

исключить из главы 16 пункта 7 Устава текст:

«...для подсчёта голосов при принятии решений Общее собрание избирает счётную комиссию. Счётная комиссия заверяет результаты голосования по каждому вопросу в протоколе Общего собрания»

Председатель Правления  
СНТ «ОТДЫХ»

Сорокин Н.М.